



COMUNE DI CAMERATA NUOVA

(PROVINCIA DI ROMA)

UFFICIO TRIBUTI

PAGAMENTO MINI RATA IMU ANNO 2013 SU ABITAZIONE PRINCIPALE ENTRO IL 24 GENNAIO 2014.

Per problemi di copertura finanziaria, il Governo ha previsto che per l'abitazione principale, pertinenze, terreni dichiarati esenti, i contribuenti in luogo del saldo IMU del mese di dicembre 2013, versino entro il 24 gennaio 2014 il 40% della differenza, ove positiva, fra l'imposta calcolata con l'aliquota deliberata o confermata dal Comune nel 2013 e quella calcolata con aliquota di base stabilita dallo Stato.

Il Comune di Camerata Nuova, pur avendo confermato le stesse aliquote del 2012, rientra nella casistica; il contribuente dovrà quindi provvedere al versamento della differenza dovuta, come di seguito evidenziato.

I contribuenti devono concorrere al recupero della differenza tra l'imposta annua che scaturisce dall'applicazione dell'aliquota IMU in vigore presso il Comune di Camerata Nuova (0,5%) e quella che risulta dall'applicazione dell'aliquota base (0,4%).

A carico dei contribuenti resta il 40% di tale importo.

Per il calcolo dell'importo dovuto, si deve partire come sempre dalla base imponibile, data dalla rendita catastale rivalutata al 5% e poi moltiplicata per il coefficiente di riferimento (160).

Il contribuente dovrà versare il 40% della differenza tra l'IMU calcolata con l'aliquota dello 0,4% e quella decisa dal singolo Comune, che nel caso di Camerata Nuova è 0,5%.

Da tenere in considerazione anche le detrazioni per la prima casa (200 euro) e per eventuali figli conviventi minori di anni 26 (50 euro per ogni figlio).

L'imposta non è versata quando il suo ammontare risulta pari o inferiore a € 12,00.

L'imposta si versa con Modello F24 presso banche e uffici postali, mentre in formato elettronico è disponibile sul sito dell'Agenzia delle Entrate, utilizzando i seguenti codici:

- Codice ente: B472
- Codice tributo: 3912 per tutte le tipologie di abitazione

Consigliamo il contribuente che né abbia la possibilità di utilizzare il calcolatore del sistema di calcolo inserito nel nostro sito istituzionale.

Si informa inoltre che il giorno 23.01.2014, gli uffici comunali saranno aperti al pubblico per informazioni ed assistenza per il pagamento della mini imu dalle ore 9:00 alle 13:00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Luigi Di Croce